

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הגולן 55, תל אביב-יפו**, **תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 393/ 6638 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  
תיק בנין: 0914-055 הגשה מקוונת: 31990  
1. הכוללת את החקלות הבאות:  
2. תוספת עד 4% משטח המגרש מעל ל 35 מותרים, לצורך שימור תכנון.  
3. רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומצם רחוב עד צומת משה שלוש.  
4. הקלה בקו בניין צדדי עד 2.70 מ' בקיר ללא פתחים ובניהו בקו בניין של 2.00 מ' במקום 4.00 מ' המותרים.  
5. הקמת בריכת שחייה בחצר במרווח אחורי במרחק 1 מ' מגבול המגרש במקום 5 מ' הקבוע בתכנית.  
6. הקמת בריכת שחייה בחצר במרווח צדדי במרחק 1 מ' מגבול המגרש במקום 4 מ' הקבוע בתכנית.  
7. העברת 90 % מקומה א לקומה קרקע.  
8. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4 מ' המותר.  
9. הנבחה גובה הגדר בגבול המגרש הקדמי ל 2.48 מ'.  
10. שרובה 4.19 מ' ועומקה 1.20 מ'.  
11. ספירת חצר מונמכת במרווח הצדדי־אחורי במרחק של 4.50 מ' מגבול המגרש, לעיון בבקשה המקוונת עלִדך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.  
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose  
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית**  
**יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שלוטסקי אברהם 9, המאירי אביגדור 13, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 978/ 6625 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  
תיק בנין: 0805-009 הגשה מקוונת: 33518 בקשת רישוי: 25-0106  
1. הקלה מתוך החניה למגורים, כפי שנקבע בתכנית ח', לתקן הקבוע בתקנות החניה 2016 של חוק התכנון והבניה הארצי.  
2. הגבחת סופית ומגומרים לנאבד 3.0 מ' (נטו) במקום 2.50 המותרים לעיון בבקשה המקוונת עלִדך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.  
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose  
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית**  
**יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה לחניה - למי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016**  
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה לחיתר בניה לפירוט המבוקש לתוספת, מבוקשים שינויים פנימיים הכוללים: איחוד 2 דירות בקומה 28 לפי תכנית 3440. שינוי בחלוקה פנימית, ביטול ממי"ד אחד. סה"כ 129 יחידות דור ארוץ האיחוד. מספר בקשה: 33055 שם המבקשים: צבי אנון/ כתובת תוכנס: **אלבני 109, שדרות רוטשילד 36** נוש: 6937 חלקה: 67 מגרש: הואיל ומתמקשים מגוריהם, כי אין באפשרותם לאתר את: רשידידוסט חביבולה ואשר הניהם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose  
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**  
**בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה לחיתר - למי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016**  
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה לחיתר בניה להרחבת דור: מספר רי"ד מורחבת: 1 קומה בה מתבצעת התוספת: קרקע, שטח חתוספת (מ"ר): 6.00 שטח דירה/משרד לאחד תוספת (מ"ר): 65.00, כיוון החוספת: לצד, מבוקשים שינויים פנימיים הכוללים: שינוי שירותים, תוספת אחרת: ממד הגורם עבור מתבצעת היעבדה: גורם פרטי מספר בקשה: 33210 שם המבקשים: שרון בן רפאל כתובת תוכנס: **בן יוחאי 141** נוש: 6902 חלקה: 59 מגרש: הואיל ומתמקשים מגוריהם, כי אין באפשרותם לאתר את: Dulroff Matthew Ralfen, בנו ברנד. יזמביין אלס ואשר הניהם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose  
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**  
**בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **2185, 4 2185, 6 2229, 8, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 125 / 6338 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  
תיק בנין: 2184-004 הגשה מקוונת: 34858  
לשימוש חורג:  
שימוש חורג מתניה להקמת מגרשי ספורט עם מבנה קבלה וקירוי חיצוני בשטח של 850,000 מ"ר, מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.  
1. שימוש חורג מותר מ' חניה לשימוש של מגרשי ספורט לתקופה של 999.  
לעיון בבקשה המקוונת עלִדך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.  
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose  
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית**  
**יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**